УТВЕРЖДАЮ:
ВрИО. Начальника ФГУБЗ МСЧ– 72
ФМБА России
_____Н.А. Сезоненко
«__29__» _апреля__ 2025г.

ПЛАН

организационно-технических мероприятий
по подготовке к отопительному периоду 2025–2026 годов
МСЧ – 72 ФМБА России г. Трёхгорный.

№ п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Исполнитель	Примечание
	Организационные мероприятия.			
1	Организовать проверку знаний в территориальной комиссии Ростехнадзора у ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за электрохозяйство.	Ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок аттестован 07/04/2025г Приказ № 99 от 16.0.4.2025г. Ответственный за электрохозяйство аттестован 10/03/2025г Приказ № 100 от 16.04.2025г.	Начальник МСЧ – 72 С.А.Рычков	
	Разработать и утвердить должностные инструкции для	до 10.08.2025	Начальник отдела	на ответственных за исправное состояние и безопасную

2	теплоэнергетического персонала.		Тех.обслуживания Устинов С.Е.	эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за электрохозяйство
3	Разработать и утвердить инструкции по эксплуатации тепловых энергоустановок и оборудования, в т.ч на системы отопления, ГВС, систем вентиляции (кондеционирования) теплообменное оборудование, автоматизированные тепловые пункты и ознакомить теплоэнергетический персонал.	До 10.08.2025	Начальник отдела Тех. Обслуживания Устинов С.Е.	
4	Утвердить приказом перечень аварийного запаса материалов для эксплуатации тепловых энергоустановок.	до 01.06.2025	Начальник отдела Тех. Обслуживания Устинов С.Е.	
5	Обеспечить финансирование работ по ликвидации последствий аварий на тепловых энергоустановках	до 10.08.2025	Начальник МСЧ – 72 С.А. Рычков	
6	Произвести инвентаризацию и при необходимости пополнение материалов аварийного запаса.	до 01.08.2025	Начальник отдела Тех. Обслуживания Устинов С.Е.	
7	Организовать проведение весеннего осмотра зданий и сооружений и по результатам составить график ремонтных работ.	до 01.06.2025	Начальник хозяйственного отдела Бредченко Ю.А Начальник отдела Тех. Обслуживания Устинов С.Е.	
8	Составить график промывки систем отопления и ГВС.	до 10.05.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
9	Подготовить мероприятия по промывке теплообменников, продувке калориферов приточной вентиляции.	до 01.06.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
10	По результатам анализа дефектов, выявленных в процессе эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей, составить график выполнения ремонтных работ по системам отопления, ГВС и вентиляции.	до 01.06.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	

11	Составить и согласовать с МУП «МПОЭ» г. Трехгорного график проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность ИТП, систем отопления, вентиляции, ГВС.	до 01.07.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
12	Подготовить приказ о создании комиссии по приёмке выполненных мероприятий при подготовке к ОЗП.	до 01.06.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
13	Провести комиссионную приёмку выполненных работ по подготовке к ОЗП с оформлением соответствующих документов (справки, акты и т.п.).	до 01.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания	
14	Оформить в электронном виде па́кет документов для предъявления в комиссию, созданную органами местного самоуправления.	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
15	Уточнить и при необходимости внести изменения в схемы ИТП, системы отопления, ГВС	до 01.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
16	Уточнить и при необходимости внести изменения в режимные карты для автоматизированных ИТП	до 01.07.2025	Инженер-энергетик Кожевников Е.Ж.	
17	Погасить задолженности за поставленные энергоресурсы с оформлением актов сверки или заключением соглашения по погашению имеющейся задолженности	до 15.08.2025	Начальнк МСЧ – 72 ФМБА Росии С.А.Рычков Главный бухгалтер МСЧ – 72 Степанова Е.П.	
18	Внести данные по ремонтам, испытаниям, техническом обслуживании, замене оборудования в паспорта ИТП.	до 10.08.2025	Инженер-энергетик Кожевников Е.Ж.	
	Технические мероприятия.			
19	Перевести ГВС на обратный трубопровод.	в течение 24 часов после окончания отопительного сезона.	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Кол-во зданий -12

20	Установить заглушки после вводной арматуры ИТП на подающем трубопроводе для проведения гидравлических испытаний на прочность тепловых сетей.	в течение 5 рабочих дней после окончания отопительного сезона	Начальник отдела Тех. Обслуживания Устинов С.Е	Кол-во зданий -12
21	Выполнить промывку систем отопления , ГВС и вентиляции холодной или технической водой.	в соответствии с графиком	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Кол-во зданий - 12
22	Выполнить ремонт трубопроводов, ИТП, систем отопления, ГВС и вентиляции	в соответствии с графиком	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
23	Произвести набивку сальников запорной арматуры в ИТП, системах отопления, ГВС и вентиляции.	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	ИТП, систем ГВС отопления вентиляция
24	Выполнить ремонт с разборкой, замену неисправной запорной арматуры, выявленной в результате осмотров, наладки, ремонта	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	кол-во запорной арматуры: 96
25	Выполнить ремонт, регулировка, смазка автоматических регуляторов ГВС, отопления, вентиляции	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Детская поликлиника ул. К. Маркса корпус 11
26	Восстановить тепловую изоляцию трубопроводов по результатам осмотров, испытаний, ремонтов (по необходимости).	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
27	Выполнить замену прокладок фланцевых соединений в соответствии с графиком замены.	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
28	Произвести вскрытие дросселирующих устройств (сопла элеваторов, шайбы), их очистка, проверка на соответствие диаметров в присутствии теплоснабжающей организации, их пломбировка с оформлением актов.	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	ИТП – 12
29	При необходимости выполнить восстановление маркировки (нумерации для запорной арматуры) и окраски трубопроводов, запорной арматуры в ИТП	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	ИТП – 12
30	Выполнить работы по ревизии, ремонту, промывке, смазке регулирующей арматуры (регуляторы температуры ГВС, отопления, регуляторы перепада давления, регуляторы давления) с оформлением акта	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	ИТП – 12
31	Произвести ремонт строительной части зданий, сооружений (окна, входные двери, стены (межпанельные швы, выпадение кирпичной кладки), кровля, подвалы и фундаменты (герметизация мест прохода инженерных коммуникаций).	до 15.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	

32	Выполнить работы по поверке, калибровке, при необходимости замене приборов КИПиА (манометры, термометры, контроллеры, приборы учёта энергоресурсов).	до 15.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	
33	Произвести механическую прочистку фильтров, грязевиков.	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания	12штук
34	Проверить исправность автоматических воздухо-отводчиков, воздушных кранов, кранов «Маевского» с оформлением актов	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Кол-во зданий -12
35	Выполнить перевод ГВС на подающий трубопровод со снятием заглушек, установленных после вводной запорной арматуры в ИТП на подающем трубопроводе. В соответствии с графиком теплоснабжающей организации после завершения ремонтов обратных трубопроводов наружных тепловых сетей	в течение 24 часов с даты и времени, указанных в уведомлении от теплоснабжающей организации	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Кол-во зданий -12
36	Выполнить настройку контроллеров автоматического регулирования с оформлением режимной карты, в которой указывается требуемые расходы теплоносителя, температурный график регулировки	до 10.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Детская поликлиника ул. К. Маркса корпус 11
37	Произвести промывку первичных датчиков расхода узлов учёта тепловой энергии, теплоносителя с оформлением акта	до 15.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Кол-во зданий -12
38	Заполнить систему отопления, с полным удалением воздуха теплоносителем из тепловой сети (заполнение производится после предварительного уведомления теплоснабжающей организации) с оформлением акта.	до 10.08.2025 (по окончании ремонта, промывки).	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Кол-во зданий -12
39	Произвести обследование теплопотребляющих установок (ИТП, систем отопления) потребителей совместно с представителями теплоснабжающей организации на предмет несанкционированных врезок, связи с канализацией, водопроводом.	до 15.08.2025	Начальник отдела Тех. обслуживания Устинов С.Е.	Кол-во зданий -12

Начальник отдела технического обслуживания _____ С.Е.Устинов

УДОСТОВЕРЕНИЕ № 7

МСЧ № 72 ФМБА России
(организация)

Отдел технического
обслуживания
(структурное подразделение)

М.П.

Дата выдачи «27» июля 2023 г.



(подпись работника)

Без записей результатов проверки знаний недействительно.
Во время выполнения служебных обязанностей работник должен иметь удостоверение при себе.

Божевников Евгений
Жанилевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

инженер-энергетик
(должность)

Допущен в качестве административно-технического персонала

к работам в электроустановках напряжением до 1000 В

М.П.

Работодатель (ответственный за электрохозяйство) (подпись) Рычков С.А. (фамилия, инициалы)

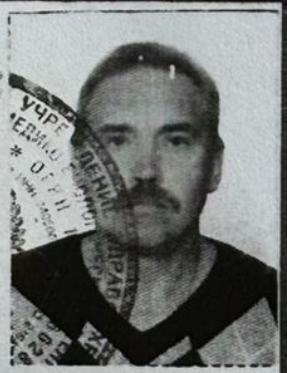
УДОСТОВЕРЕНИЕ № 1

ФГБУЗ МСЧ № 72 ФМБА России
(организация)

Отдел технического
обслуживания
(структурное подразделение)

М.П.

Дата выдачи «02» декабря 2019 г.



(подпись работника)

Без записей результатов проверки знаний недействительно.
Во время выполнения служебных обязанностей работник должен иметь удостоверение при себе.

Устинов Сергей
Алексеевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

Нач. отдела тех. обслуживания
(должность)

Допущен к работам по эксплуатации тепловых энергоустановок

В качестве оперативного персонала

М.П.

Руководитель организации Рычков С.А.
(фамилия, инициалы)

МУП МПОЭ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МНОГООТРАСЛЕВОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЭНЕРГОСЕТЕЙ" города Трехгорного

456080, Россия, Челябинская область,
г. Трёхгорный, ул. Маршала Жукова 1а,
Тел./факс(35191) **6-20-61**, Факс(35191) **6-02-47**,
www.energo.trekhgorny.ru
e-mail: energo@atlint.ru

Р/сч.**40702810072170100004**
Челябинское отделение №8597 ПАО Сбербанк
г. Челябинск, БИК **047501602**,
Кор/счет **30101810700000000602**
ИНН/КПП **7405000450/745701001**,
ОГРН **1027400663630**, ОКПО **21645830**

Исх. № 01-02/ 1028 **от "** 30 **"** 04 **2025 г.**

Начальнику ФГБУЗ МСЧ № 72
ФМБА РОССИИ
С.А. Рычкову

О согласовании плана подготовки к ОЗП

Уважаемый Сергей Александрович!

Уведомляем Вас, о согласовании МУП «МПОЭ» г. Трехгорного (единой теплоснабжающей организацией) плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.

Исполняющий обязанности директора А.П. Бондаренко

Вх. № 568
«05» 05 2025г.

исп. Украинец Е.С. , т.6-21-11

Федеральное медико-биологическое агентство
(ФМБА России)
Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения
«Медико-санитарная часть № 72 Федерального медико-биологического агентства»
(ФГБУЗ МСЧ № 72 ФМБА России)

ул. К-Маркса д.52, г. Трехгорный
Челябинская область, 456080
телефоны: 6-29-70
факс: (8-351-91) 6-28-61
ОКПО 21647088
ИНН 7405001608
e-mail: msch-72@mail.ru

28.04.2025 № 07/743

Исполняющему обязанности
директора МУП «МПОЭ»

Бондаренко А.П.

Уважаемый Андрей Петрович!

Направляем план организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 годов ФГБУЗ МСЧ № 72 ФМБА России.

Врио начальника ФГБУЗ МСЧ № 72 ФМБА России Н.А. Сезоненко

исп.: Устинов Сергей Евгеньевич
4-81-15